

Białowa, 8.03.2024r.

BiG.6733.2.24

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023.775)

z a w i a d a m i a s i ę

że w dniu 15.02.2024 zostało wszczęte na żądanie rzecz Gminy Białowa, Plac Jana Pawła II 1, 36-030 Białowa, postępowanie administracyjne w sprawie zmiany wydanej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pod nazwą: „Przebudowa, zmiana sposobu użytkowania, rozbudowa budynku starej szkoły na Wiejski Dom Kultury”, na terenie obejmującym część działki o nr ew. 2129, położonej w miejscowości Nowy Borek, gm. Białowa w zakresie wysokości budynku i wysokości do okapu..

Informuję, że osoby, którym przysługuje status strony, w myśl art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego, w tym do zapoznawania się z zamierzeniami inwestycyjnymi wnioskodawcy, zgłaszania ewentualnych zastrzeżeń i wniosków dowodowych w postępowaniu wyjaśniającym w Urzędzie Miejskim w Białowej pokój nr 1 w godzinach pracy Urzędu.

Brak uwag i zastrzeżeń w określonym terminie będzie traktowany jako zgoda stron na zmianę decyzji Burmistrza Białowej o warunkach zabudowy nr BiG.6733.21.23 z dnia 27.11.2023 w zakresie wyżej wymienionym.

Jednocześnie informuję, że ze względu na konieczność wykonywania analizy, projektu decyzji, a następnie uzgadniania i opiniowania, które to tut. Urząd musi dokonać w prowadzonym postępowaniu z wniosku w/w inwestora – zakres uzgodnień wynika z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003, nie ma możliwości załatwienia wniosku w sprawie warunków zabudowy w terminie określonym w art . 35 KPA.

W myśl art. 36 KPA zawiadamiam, że sprawa będzie załatwiona w terminie do 14 dni od daty, kiedy upłynie możliwość zapoznania się stron z całością zgromadzonych materiałów w sprawie, o czym będą zawiadomione oddzielnym pismem po zgromadzeniu wszystkich dowodów łącznie z uzgodnieniami właściwych organów.

POUCZENIE

Strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń.

W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawione zostaną w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.

Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu.

Na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białowej, m. Nowy Borek oraz na stronie BIP Urzędu Miejskiego Białowa, wywieszono w dniach 8.03.2024 – 22.03.2024r.

Z up. Burmistrzy Białowej
mgr Małgorzata Sowa

konsultant ds. planowania przestrzennego
budownictwa i środowiska

Zgodnie z art. 53. ust. 1 obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz postanowieniach i decyzji kończącej postępowanie strony zawiadamia się w drodze obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadamia się na piśmie.