

**UCHWAŁA NR XXXVIII/191/2021
RADY MIEJSKIEJ W BŁĄŻOWEJ**

z dnia 20 lipca 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla stacji elektroenergetycznej 110/15 kV Błażowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.)

**Rada Miejska w Błażowej
uchwala co następuje:**

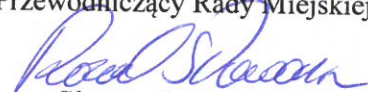
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla stacji elektroenergetycznej 110/15 kV Błażowa.

§ 2. Granicę obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błażowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Sławomir Kowal

Wykonano w 3 Egzemplarzach:

- Egzemplarz nr 1 – a/a;
- Egzemplarz nr 2 – Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie, Wydział Prawny i Nadzoru,
ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów;
- Egzemplarz nr 3 – dokumentacja planistyczna - Urząd Miejski w Błażowej,
Pl. Jana Pawła II 1, 36-030 Błażowa, pok. nr 1.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2021 r., poz. 741 ze zm.) Rada Miejska w Błazowej podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla stacji elektroenergetycznej 110/15 kV Błazowa. Obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego położony jest w obrębie ewidencyjnym Błazowa Dolna, obejmuje w całości działkę ewidencyjną nr 2152/2 oraz w części działkę nr 608/1 stanowiącą drogę publiczną kategorii powiatowej. Powierzchnia obszaru objętego projektem planu miejscowego wynosi ok. 0,63 ha. Granicę obszaru projektu planu miejscowego przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Działka ewidencyjna nr 2152/2 na etapie realizacji projektu planu miejscowego będzie wymagała uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze (obecny użytek to S-RIIIb), zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r.

Przedmiotem planu miejscowego będzie wskazanie terenu przewidzianego pod lokalizację elementów infrastruktury technicznej i zabudowy związanej ze stacją elektroenergetyczną 110/15kV (urządzenia i budynki związane z transformacją napięcia 110kV na 15kV). Sporządzenie planu miejscowego bezpośrednio umożliwi dystrybutorowi energii elektrycznej zwiększenie niezawodności dostaw energii elektrycznej do mieszkańców oraz zakładów przemysłowych znajdujących się w bezpośredniej okolicy. Jest to inwestycja celu publicznego, służąca zaspokajaniu bieżących potrzeb ludności i niezbędna do przyszłego właściwego funkcjonowania wspólnoty samorządowej (gminy). Równolegle Rada Miejska w Błazowej przystępuje do zmiany studium w celu wskazania lokalizacji projektowanej stacji elektroenergetycznej, której brakuje w obowiązującym dokumencie Studium.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz Błazowej dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stwierdził zgodność przewidywanych rozwiązań ze sporządzaną równolegle zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Błazowa. Zatem biorąc pod uwagę wszystkie ww. okoliczności zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXVIII/191/2021
RADY MIEJSKIEJ W BŁĄŻOWEJ
Z DNIA 20 LIPCA 2021 r.

SKALA 1:2500



